



# CITTÀ DI PINEROLO

*Città Metropolitana di Torino*

ORIGINALE

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 61 del 11/03/2020

<b>OGGETTO:</b>	<b>APPROVAZIONE ADEGUAMENTO DEI COSTI E DIRITTI DI SEGRETERIA SUGLI ATTI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA-SUAP</b>
-----------------	---

Prov. In.	Cat. cls.	F.A.	Int.	I.	L.
61 GC 20	10/10.04	13/20			

L'anno **2020**, addi **undici**, del mese di **Marzo**, alle ore **16:45**, presso questa sede comunale, nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale:

Assume la presidenza IL SINDACO **Luca SALVAI**.

Assiste alla seduta IL SEGRETARIO GENERALE **Dott.ssa Annamaria LORENZINO**.

Intervengono i signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presente	Assente
<b>SALVAI LUCA</b>	SINDACO	X	
<b>COSTARELLI FRANCESCA</b>	VICESINDACO ASS.ATT.PRODUTTIVE,TURISMO, MANIFEST.,SPORT	X	
<b>CLAPIER ANTONELLA</b>	ASSESSORA ALL'ISTRUZIONE		X
<b>PEZZANO LARA</b>	ASSESSORA ALLE POLITICHE SOCIALI E SANITARIE E AL LAVORO	X	
<b>BACHSTADT-MALAN CAMUSSO CHRISTIAN</b>	ASSESSORE LAVORI PUBBLICI	X	
<b>LAURENTI MARTINO</b>	ASSESSORE ALLE POLITICHE CULTURALI E DI CITTADINANZA ATTIVA		X
<b>PROIETTI GIULIA</b>	ASSESSORA ALL'URBANISTICA E PATRIMONIO	X	

**Totale Presenti: 5 Totale Assenti: 2**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

<b>OGGETTO:</b>	<b>APPROVAZIONE ADEGUAMENTO DEI COSTI E DIRITTI DI SEGRETERIA SUGLI ATTI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA-SUAP</b>
-----------------	---

*Relazione l'ASSESSORA ALL'URBANISTICA E PATRIMONIO*

Premesso che:

- il D.L. n. 8 del 18/01/1993, convertito nella legge n. 68/1993, ha istituito i diritti di segreteria da applicare agli atti e documenti in materia urbanistica-edilizia e l'art. 1, comma 50, della Legge 30.12.2004, n. 311, ha disposto l'aggiornamento di alcuni valori dei diritti di segreteria per i seguenti atti:
  - a) certificati di destinazione urbanistica previsti dall'articolo 18, secondo comma, della legge 28 febbraio 1985, n. 47, e successive modificazioni, da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L.100.000;
  - b) autorizzazioni di cui all'articolo 7 del decreto-legge 23 gennaio 1982, n. 9, convertito, con modificazioni, dalla legge 25 marzo 1982, n. 94, da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L.100.000;
  - c) autorizzazione edilizia, nonché denuncia di inizio dell'attività, ad esclusione di quella per l'eliminazione delle barriere architettoniche, da un valore minimo di euro 51,65 ad un valore massimo di euro 516,46. Tali importi sono soggetti ad aggiornamento biennale in base al 75 per cento della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati; *(lettera così sostituita dall'articolo 2, comma 60, legge n. 662 del 1996, poi modificata dall'articolo 1, comma 50, legge n. 311 del 2004).*
  - d) autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati, di cui all'articolo 30 della legge 5 agosto 1978, n. 457, da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L.100.000;
  - e) autorizzazione per la lottizzazione di aree, di cui all'articolo 28 della legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150, e successive modificazioni ed integrazioni, da un valore minimo di L.100.000 ad un valore massimo di L.1.000.000;
  - f) certificati e attestazioni in materia urbanistico-edilizia da un valore minimo di L.10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;
  - g) concessioni edilizie, da un valore minimo di L.30.000 ad un valore massimo di L.1.000.000.
- il Comune di Pinerolo ha provveduto alla modifica delle tariffe dei diritti sopra citati con le deliberazioni di Giunta Comunale numeri: 81 del 07/03/2000, 468 del 05/12/2000, 48 del 08/02/2005 e 488 del 28/12/2011;

Ritenuto necessario procedere:

- all'adeguamento dei diritti di segreteria, nonché a ridefinire le tipologie di alcuni atti variati in conseguenza delle nuove denominazioni dei titoli abilitativi intervenute ex Lege, nel rispetto dei limiti massimi e minimi già disposti dalla vigente normativa in materia sopracitata;
- ad un generale riordino e contestuale semplificazione della materia, riprendendo diritti di ricerca, costi di riproduzione, diritti SUAP ecc., riducendo e accorpando le casistiche precedentemente individuate;
- all'adeguamento delle tariffe relative al costo di riproduzione per i nuovi supporti, in quanto le pratiche edilizie non sono più cartacee ma digitali dal 2015 ed ogni copia successiva è di tipo informatico; la circolare 127 del 21/12/2017 ha specificato che è necessario limitare l'uso dei dispositivi rimovibili di provenienza esterna, come chiavette o USB, per cui ad ogni accesso viene fornito, contestualmente al materiale richiesto, apposito supporto consistente in chiavetta oppure CD,

ed il costo di riproduzione, compreso il supporto da consegnare al pubblico, non è ancora individuato;

- a riportare i costi di ricerca già stabiliti con con specifiche deliberazioni di Consiglio Comunale n.ri 109 del 23/07/1996 e 77 del 30/09/1997, di Giunta Comunale n. 350 del 17/10/2006 che non verranno modificati con il presente provvedimento, ma solo riproposti;

Visto l'art. 48 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;

Visto il parere favorevole espresso sulla proposta di deliberazione dal dirigente del Settore Urbanistica-SUAP, ing. Antonio MORRONE, in ordine alla sola regolarità tecnica e dal dirigente del Settore Finanze f.f. dott.ssa Annamaria LORENZINO in ordine alla regolarità contabile.

Dato atto che, nel corso del procedimento non sono state comunicate situazioni di conflitto d'interesse da quanti hanno curato l'istruttoria e/o espresso pareri, per la valutazione sull'eventuale necessità di astensione ex art. 6 *bis* della legge n. 241/1990;

Con voti unanimi espressi nelle forme previste dall'art. 11 del Regolamento per il funzionamento della Giunta Comunale;

### **DELIBERA**

- 1) Di approvare, ai sensi delle citate norme e dei provvedimenti collegati, l'adeguamento dei costi e diritti di segreteria sugli atti in materia urbanistico-edilizia-suap, nonché dei diritti di ricerca e di copia, come riepilogati nella TABELLA A) allegata al presente atto;
- 2) Di applicare i nuovi importi dei costi e diritti di segreteria ai titoli elencati nella TABELLA A) successivamente alla data di eseguibilità della presente deliberazione;
- 3) Di dare atto che i costi e diritti di segreteria riportati nella TABELLA A) allegata dovranno essere pagati all'atto della presentazione dell'istanza, così come stabilito dal Regolamento Edilizio, art. 46 comma 8;
- 4) Di disporre che, in conformità all'art. 125 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, la presente deliberazione, contestualmente all'affissione all'albo pretorio, sia trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.
- 5) Di dichiarare, a voti unanimi espressi nei modi di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, stante l'interesse pubblico nell'applicare le nuove tariffe.

Letto, approvato e sottoscritto

**IL SINDACO**  
**Luca SALVAI**  
*(Sottoscritto digitalmente)*

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Dott.ssa Annamaria LORENZINO**  
*(Sottoscritto digitalmente)*