

**PROVVEDIMENTO DELLA STRUTTURA FISSA DELL'ORGANO TECNICO  
PER LA VALUTAZIONE AMBIENTALE**

(istituito con deliberazione della Giunta Comunale n. 208 del 26.05.2010)

**- 03/2021 -**

**Verifica assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano Esecutivo  
Convenzionato (PEC) "AREA CE 1.2 A del PRGC in frazione Abbadia Alpina"**

**- ART. 43, comma 2, Legge Regione Piemonte 5 DICEMBRE 1977 N. 56 S.M.I. -**

**I sottoscritti:**

- QUARANTA ing. Marco, dirigente del settore Lavori Pubblici, in qualità di presidente della struttura fissa dell'organo tecnico per la valutazione ambientale;
- MORRONE ing. Antonio, dirigente del settore Urbanistica-SUAP del Comune di Pinerolo, in qualità di componente della struttura fissa dell'organo tecnico per la valutazione ambientale;
- SPERANZA dott. Sergio, funzionario della sezione Ambiente del settore Lavori Pubblici, responsabile del procedimento di valutazione ambientale, in qualità di componente della struttura fissa dell'organo tecnico per la valutazione ambientale.

**Premesso che:**

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 208 del 26.5.2010 del Comune di Pinerolo sono stati istituiti, relativamente alle procedure di impatto ambientale (VIA) ed alle procedure di valutazione ambientale strategica (VAS), l'ufficio di deposito progetti e l'organo tecnico, individuati così come previsto dall'art. 23, comma 1, lettera a) della L.R. n. 40 del 14.12.1998 e s.m.i.;
- con provvedimento del sindaco prot. 23984 del 07/05/2021 veniva accolto il PEC in oggetto;
- con nota prot. 24589 del 11/05/2021 a firma del dirigente del settore Urbanistica-SUAP ing. Antonio MORRONE, con riferimento al Piano in oggetto che vede come Responsabile del Procedimento l'arch. Roberto MASSASSO, responsabile della sezione Gestione Urbanistica del settore Urbanistica del Comune di Pinerolo, ha richiesto formalmente l'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS, prevista dall'art. 12 del D.Lgs. 152/2006 s.m.i.;
- con la nota di cui al precedente punto si trasmetteva il link dove scaricare gli elaborati del PEC, che includeva l'elaborato "ALLEGATO G\_VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VAS" datato Giugno 2020;
- ai sensi dell'art. 14 bis comma 3 Legge 241/90 s.m.i., gli uffici e le amministrazioni coinvolte sono chiamati a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza (tale determinazione si configura come un parere tecnico, atto endoprocedimentale, privo di natura provvedimento autonoma relativo alle sole verifiche di competenza diretta dell'amministrazione, a prescindere dall'esito delle verifiche degli ulteriori soggetti partecipanti alla medesima conferenza).

**Considerato che:**

con nota PEC 29303 del 07/06/2021 a firma del Dirigente del settore LL.PP. ing. Marco QUARANTA, è stata indetta una Conferenza dei Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14, comma 2 della legge n. 241/90 s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14bis della medesima legge, per la verifica di assoggettabilità alla VAS a cui sono stati invitati ad apportare il loro contributo, come previsto dalla deliberazione della Giunta Regionale 29 febbraio 2016 n. 25-2977 avente ad oggetto "Disposizioni per l'integrazione della procedura di valutazione ambientale strategica nei procedimenti di

*pianificazione territoriale e urbanistica, ai sensi della legge regionale 5 dicembre 1977, n.56 (Tutela del suolo)'' i seguenti soggetti con competenze in materia ambientale:*

- Città Metropolitana di Torino, Servizio Valutazioni Ambientali;
- A.R.P.A. Piemonte, dipartimento provinciale di Torino;
- Comune di Pinerolo, Settore Urbanistica, Servizio Gestione Urbanistica, RUP autorità procedente arch. Roberto MASSASSO;
- Progettisti del Piano, arch. Rita PELASSA e geom. Aldo SUPPO;
- Comune di Pinerolo, Dirigente Settore Lavori Pubblici (componente struttura fissa organo tecnico);
- Comune di Pinerolo, Dirigente Settore Urbanistica-SUAP (componente struttura fissa organo tecnico);
- Comune di Pinerolo, Funzionario responsabile ufficio Ambiente e Protezione Civile (componente struttura fissa organo tecnico);

oltre ad altri soggetti a cui la nota di convocazione è stata trasmessa esclusivamente per conoscenza:

- MINISTERO per i Beni e le Attività Culturali - Direzione Regionale del Piemonte;
- Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Torino;
- Comune di Pinerolo, Dirigente Settore Polizia Municipale-Commercio (componente struttura flessibile organo tecnico);
- Comune di Pinerolo, Responsabile ufficio SUAP (componente struttura flessibile organo tecnico);
- Comune di Pinerolo, Dirigente Settore servizi Demografici (componente struttura flessibile organo tecnico);
- Sindaco del Comune di Pinerolo;
- Assessore Lavori Pubblici e Ambiente del Comune di Pinerolo;
- Assessore Urbanistica del Comune di Pinerolo;
- ASL TO3;
- Regione Piemonte, Direzione DB 0800 Programmazione Strategica, politiche territoriali ed edilizia di Torino;

con email del 20/7/2021 il responsabile del procedimento arch. Roberto MASSASSO comunicava che l'ARPA Piemonte aveva evidenziato via email il 5/7/2021, che negli elaborati progettuali non erano previste le compensazioni relative al consumo del suolo;

con nota PEC del 26/7/2021 (registrata al protocollo comunale 40888) il comune di Pinerolo richiedeva ai progettisti, alla luce dell'email di cui al precedente punto, di provvedere ad integrare con quanto richiesto;

con nota del 6/8/2021 (registrata al protocollo comunale 43505) i progettisti del piano, arch. Rita PELASSA e geom. Aldo SUPPO, trasmettevano al comune la documentazione integrativa di cui sopra;

con nota del 21/7/2021 (registrata al protocollo comunale 39921) la Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Torino esprimeva il proprio parere ritenendo di non assoggettare il PEC al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica;

con nota PEC del 12/8/2021 (registrata al protocollo comunale 44502) il comune di Pinerolo trasmetteva agli Enti la documentazione integrativa presentata dai progettisti e fissava i nuovi termini per la procedura della conferenza dei Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14, comma 2 della legge n. 241/90 s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona, stabilendo inoltre il nuovo termine perentorio inizialmente fissato nel 19/7/2021 e poi sospeso per la richiesta e la produzione delle integrazioni, nella data del 13/9/2021.

**Visti i seguenti contributi pervenuti entro il nuovo termine perentorio assegnato del 13/9/2021:**

1. Nota registrata al protocollo comunale n. 39921 il 21.7.2021, trasmessa dal Ministero per i Beni e attività culturali, Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Torino, avente ad oggetto “*Verifica Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano Esecutivo Convenzionato (PEC) in Area normativa CE 1.2 del Piano Regolatore Generale Comunale (Allegato 1)* con la quale si comunica di non ritenere necessario sottoporre il PEC alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica.

### **Preso atto:**

Dei suddetti contributi (**Allegato 1**) trasmessi da parte dei soggetti coinvolti dalla struttura fissa, e costituenti parte integrante del presente provvedimento.

Ritenuto opportuno non assoggettare il Piano Esecutivo Convenzionato in oggetto alla fase di Valutazione della procedura di VAS per le conclusioni a cui sono giunti tutti i contributi pervenuti entro il termine perentorio del 13.9.2021.

Visti inoltre:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali” s.m.i.;
- il Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei Beni culturali e del Paesaggio” s.m.i.; la L.R. 40/1998 e s.m.i. “*Disposizioni concernenti la compatibilità ambientale e le procedure di valutazione*”;
- il D. Lgs. 03.04.2006 n. 152 e s.m.i. “*Norme in Materia ambientale*”;
- la Deliberazione della Giunta Regionale 9 giugno 2008, n. 12-8931;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 208 del 26.05.2010 del Comune di Pinerolo “*D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e L.R. 40/98 e s.m.i. Valutazione di impatto ambientale e valutazione ambientale strategica. Istituzione organi tecnici e ufficio di deposito.*” ;
- la deliberazione della Giunta Regionale 29 febbraio 2016 n. 25-2977 avente ad oggetto “*Disposizioni per l’integrazione della procedura di valutazione ambientale strategica nei procedimenti di pianificazione territoriale e urbanistica, ai sensi della legge regionale 5 dicembre 1977, n.56 (Tutela del suolo)*”.

Vista la nota registrata al protocollo comunale n. 43505 il 6/8/2021, trasmessa dai progettisti del piano, arch. Rita PELASSA e geom. Aldo SUPPO, contenente la dichiarazione in merito alle misure di compensazione da realizzare (**Allegato 2**), in risposta alla richiesta dell’ARPA Piemonte di cui all’email del 5/7/2021, che evidenziava l’assenza negli elaborati progettuali delle compensazioni relative al consumo del suolo.

Atteso che la competenza all’adozione del presente provvedimento spetta all’Organo tecnico comunale di valutazione ambientale, secondo quanto disposto con deliberazione della Giunta Comunale n. 208 del 26.05.2010 del Comune di Pinerolo “*D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e L.R. 40/98 e s.m.i. Valutazione di impatto ambientale e valutazione ambientale strategica. Istituzione organi tecnici e ufficio di deposito*”.

### **RITENGONO**

per le motivazioni espresse in premessa, che si intendono interamente richiamate nel presente dispositivo:

1. **di escludere**, per quanto di propria competenza, *ai sensi dell’art. 12 del D.Lgs. 152/2006 s.m.i., dell’articolo 10, comma 3 della L.R. 40/98 e di quanto previsto dalla DGR Piemonte 9.6.2008 n. 12-8931 e dalla DGR Piemonte 29.02.2016 n. 25-2977, il “Piano Esecutivo Convenzionato in Area in Area normativa CE 1.2 del Piano Regolatore Generale Comunale”, ai sensi dell’art. 44, comma 2 della Legge Regione Piemonte 5 dicembre 1977 n 56 e S.M.I., dalla fase di valutazione*

**della procedura di VAS** (titolo II, articoli da 11 a 18 del D.Lgs. 152/2006 s.m.i. e art. 12 della L.R. 40/1998 s.m.i.), in accordo con i contributi espressi dai soggetti con competenza ambientale, ritenendo sufficientemente esaustiva la documentazione prodotta dai progettisti in risposta alle richieste dell'ARPA, con la conclusione unanimemente condivisa dall'organo tecnico comunale di valutazione ambientale, riassumibile come segue: *“Gli interventi proposti con il Piano Esecutivo Convenzionato non comportano ricadute ambientali significative. Il Piano Esecutivo Convenzionato non deve pertanto essere assoggettato alla fase di VAS, si può pertanto procedere alle fasi successive, benché debbano essere prese in considerazione, dai successivi livelli di pianificazione/progettazione, tutti i suggerimenti, i consigli, le raccomandazioni, le condizioni e le prescrizioni vincolanti, posti dai soggetti che hanno fornito i loro contributi alla fase di verifica di assoggettabilità alla VAS, eventualmente contenute nei singoli documenti”* (**Allegato 1 e 2**).

2. di allegare al presente provvedimento i seguenti documenti quali parte integrante e sostanziale:
  - **allegato 1:** Nota registrata al protocollo comunale n. 39921 il 21/7/2021, trasmessa dal Ministero per i Beni e attività culturali, Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Torino, avente ad oggetto *“Verifica Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano Esecutivo Convenzionato (PEC) in Area normativa CE 1.2 del Piano Regolatore Generale Comunale, con la quale si comunica di non ritenere necessario sottoporre il PEC alla procedura di VAS;*
  - **allegato 2:** Nota registrata al protocollo comunale n. 43505 il 6/8/2021, trasmessa dai progettisti del piano, arch. Rita PELASSA e geom. Aldo SUPPO, contenente la dichiarazione in merito alle misure di compensazione da realizzare, in risposta alla richiesta dell'ARPA Piemonte di cui all'email del 5/7/2021, che evidenziava l'assenza negli elaborati progettuali delle compensazioni relative al consumo del suolo;
3. di trasmettere il presente provvedimento al soggetto proponente, di depositarne copia presso l'ufficio deposito progetti VIA/VAS del Comune di Pinerolo, nonché di pubblicarlo integralmente nel sito web del Comune di Pinerolo (in qualità di Autorità competente, come stabilito dal comma 5 dell'art. 12 del D.Lgs. 152/2006 s.m.i., comma sostituito dall'art. 15, comma 1, legge n. 116 del 2014);
4. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, nel termine di sessanta giorni dalla data di ricevimento dello stesso o della sua piena conoscenza;
5. di dare atto che il presente provvedimento di esclusione dalla procedura di valutazione ambientale strategica, dovrà essere pubblicato per trenta giorni all'Albo Pretorio sul sito web del Comune di Pinerolo.

IL PRESIDENTE DELL'ORGANO TECNICO Dirigente del settore Lavori Pubblici (ing. Marco QUARANTA)	<i>Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa</i>
IL COMPONENTE DELL'ORGANO TECNICO Dirigente del settore Urbanistica/SUAP (ing. Antonio MORRONE)	<i>Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa</i>
IL COMPONENTE DELL'ORGANO TECNICO Funzionario del settore Lavori Pubblici (dott. in ing. Sergio SPERANZA)	<i>Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa</i>



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Torino,

Città di Pinerolo  
SETTORE LAVORI PUBBLICI  
Servizio Ambiente e Protezione civile  
[protocollo.pinerolo@cert.ruparpiemonte.it](mailto:protocollo.pinerolo@cert.ruparpiemonte.it)

AMBITO E SETTORE: Tutela paesaggistica / Tutela archeologica  
DESCRIZIONE: **Comune:** PINEROLO **Prov.** TO  
**Bene e oggetto dell'intervento:** verifica assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano Esecutivo Convenzionato in area normativa CE 1.2 A del PRGC (art. 43, c. 2 della L.R. 56/77 s.m.i.e DGR 25-2977 del 29/02/2016, Procedimento integrato di cui all'Allegato 1, Art. 2 lett. 1.4).  
Località frazione Abbadia Alpina  
Convocazione della Conferenza dei servizi decisoria in forma semplificata (art. 14 c.2 ed art. 14 bis della L. 241/1990 s.m.i.)  
DATA RICHIESTA : **Data di arrivo richiesta:** 07.06.2021- Vs. prot. 29303 del 07.06.2021  
**Protocollo entrata richiesta:** 10437 del 07.06.2021  
RICHIEDENTE: Città di Pinerolo – Settore Lavori Pubblici, Servizio Ambiente e Protezione civile  
PROCEDIMENTO: Verifica assoggettabilità a VAS  
PROVVEDIMENTO: **Tipologia dell'atto:** Parere di competenza  
DESTINATARIO: Comune di Pinerolo – Pubblico

In risposta alla richiesta presentata alla competenza di questo Ufficio dal Comune di Pinerolo per il “Procedimento di Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) del Piano Esecutivo Convenzionato in area normativa CE 1.2 A del PRGC in area normativa CE 1.2 A del PRGC (art. 43, c. 2 della L.R. 56/77 s.m.i. e DGR 25-2977 del 29/02/2016, Procedimento integrato di cui all'Allegato 1, Art. 2 lett. 1.4);

Vista gli elaborati tecnici costituenti la variante in oggetto;

preso atto di quanto dichiarato nel Documento Tecnico di Verifica di assoggettabilità alla VAS ;

Considerato che l'area interessata dalla variante NON risulta sottoposta a tutela ai sensi della parte III del D.Lgs 42/2004

Considerato che così come previsto dall'art. 143 comma 9 del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. a far data dall'approvazione del Piano Paesaggistico Regionale (PPR) le relative previsioni e prescrizioni sono immediatamente cogenti e prevalenti sulle previsioni dei piani territoriali ed urbanistici che alle stesse dovranno obbligatoriamente conformarsi ai sensi dell'art. 145 del Decreto legislativo richiamato;

rilevato che le opere in progetto nel complesso non paiono alterare in maniera negativa l'aspetto visibile dei luoghi;

questa Soprintendenza ritiene pertanto che, per quanto concerne gli aspetti di sua competenza , tale Variante **NON** debba essere assoggetta al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica, in aderenza al D.Lgs. n.152/2006 Parte II.

Nel rimanere a disposizione per i successivi passaggi procedurali di competenza di questo Istituto, si trattiene agli atti la documentazione messa a disposizione e si porgono distinti saluti.

**IL SOPRINTENDENTE**

*Luisa Papotti*

Documento firmato digitalmente  
ai sensi dell'art. 20 e ss. Del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

I Responsabili dell'Istruttoria  
arch. Lorenzo Bosco / dott. Federico Barello  
geom Rosaria Demma  
([lorenzo.bosco@beniculturali.it](mailto:lorenzo.bosco@beniculturali.it) [federico.barello@beniculturali.it](mailto:federico.barello@beniculturali.it))



Si trasmette come file allegato a questa e-mail il documento e gli eventuali allegati.

Registro: SABAP-TO

Numero di protocollo: 13949

Data protocollazione: 21/07/2021

Segnatura: MIC|MIC\_SABAP-TO|21/07/2021|0013949-P

**COMUNE DI PINEROLO**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI**  
**Servizio Ambiente e Protezione Civile**  
**All'attenzione dell'Ing. Sergio SPERANZA**

**OGGETTO: PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO IN AREA CE 1.2 A del P.R.G.C.**

Documentazione integrativa richiesta con lettera PROTOCOLLO N.  
0040888/2021 del 26/07/2021

**RICHIEDENTE: GIUSEPPE RUFFINATTO**

**PROPRIETARI:** CASTAGNO Roberto, CASTAGNO Mario, CASTAGNO Laura, MALANO Valter, CHIABRANDO Marcello, VAIRA Bianca, CHIABRANDO Paola, CAMUSSO Pierina, CHIABRANDO Silvia, FRAIRIA Margherita.

I sottoscritti Rita PELASSA, nata a Torino (TO), il 13.08.1970, CF. PLSRTI70M53L219U, iscritta all'ordine degli Architetti del Comune di Torino al numero 6433, avente domicilio in Via Savoia 41, 10064 Pinerolo (TO), ed Aldo SUPPO, nato ad Alessandria (AL), il 25.11.1968, CF. SPPLDA68S25A182H, iscritto al Collegio dei Geometri del Comune di Torino al numero 6496, avente domicilio in Via Savoia 41, 10064 Pinerolo (TO),

- in qualità di tecnici incaricati di redigere gli elaborati relativi al Piano Esecutivo Convenzionato in area CE 1.2 A del P.R.G.C.;
- in riferimento al procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) tramite Conferenza dei Servizi semplificata (art. 14 c. 2 ed art. 14 bis della L. 241/1990 s.m.i.);
- viste le integrazioni pervenute con lettera protocollo n° 0040888/2021 del 26/07/2021;
- avendo individuato l'ambito oggetto di intervento proposto dall'Amministrazione Comunale;

con la presente, al fine di ottemperare a quanto dovuto,

*dichiarano*

che le misure di compensazione relative al consumo del suolo verteranno sulla cessione di un'area della superficie pari a mq 6.014,53 che verrà lasciata a prato ed in aggiunta, nella messa a dimora di nuove alberature su di un tratto di viabilità pubblica così come indicato e proposto dall'Amministrazione Comunale.

Il tratto di viabilità individuato è Via Brunetta d'Usseaux, tratto nel quale attualmente sono presenti numero 26 esemplari di Acer campestre. Essi come risulta dal censimento del patrimonio arboreo della Città di Pinerolo (aggiornato al 31/12/2020), hanno un'altezza che varia dai 5 ai 9 metri, ed un diametro del fusto tra i 12 ed i 24 cm. Sono tutti catalogati con targhetta numerata anche se per tre esemplari tale targhetta non è più leggibile. Gli esemplari che si propone di reinserire andrebbero a colmare il vuoto lasciato in corrispondenza del numero civico 11, (vedasi foto n. 1), inserendosi tra la numerazione etichettata degli esemplari che va dal n. 5 al n. 7, in corrispondenza degli

alloggiamenti ove un tempo erano ubicati gli esemplari ora assenti (vedasi foto 2 e 3). Per mantenere le caratteristiche di omogeneità della specie le nuove alberature saranno anch'esse degli Acer campestre. Tempi e modalità per la nuova messa a dimora, che avverrà senza alcun aggravio per le casse comunali, saranno concordati con l'Amministrazione.



foto 1



foto 2



foto 3