

**CITTÀ DI PINEROLO****(Città Metropolitana di Torino)****piazza Vittorio Veneto n. 1****VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA AD  
OFFERTE SEGRETE PER LA LOCAZIONE DI LOCALE DI  
PROPRIETA' COMUNALE PRESSO IL PALAZZO  
POLIFUNZIONALE DEL GHIACCIO.**

L'anno duemilaventiquattro, il giorno ventotto del mese di maggio in Pinerolo, nella sala giunta del palazzo comunale, ha luogo, con inizio alle ore 10,30, la procedura aperta per l'affidamento della locazione di locale di proprietà comunale sito al piano secondo dell'impianto sportivo comunale "Palazzo Polifunzionale del ghiaccio" in viale Grande Torino n. 2 - Pinerolo.

Assume la presidenza la dott.ssa Chiara Prompicaì, funzionario incaricato di posizione organizzativa Politiche Culturali del comune di Pinerolo ai sensi dell'art. 60 del vigente statuto comunale.

Fungono da testimoni le signore Angela Scarpelli, nata a

il \_\_\_\_\_, e Maria Grazia Baietti, nata a

il \_\_\_\_\_, entrambe residenti in \_\_\_\_\_,

impiegate, note ed idonee.

**P R E M E S S O**

- che con determinazione del funzionario incaricato di posizione organizzativa Politiche Culturali, adottata l'11 marzo

2024, n. meccanografico 187-2024, registrata al n. 203/2024, esecutiva, si stabilì di affidare in locazione mediante procedura ad evidenza pubblica il locale di proprietà comunale sito al piano secondo dell'impianto sportivo comunale "Palazzo Polifunzionale del ghiaccio" in viale Grande Torino n. 2 - Pinerolo, identificato al n. 50 e servizi annessi con superficie complessiva pari a circa m<sup>2</sup> 30,37;

- che con la citata determinazione dirigenziale n. 203/2024 la durata della locazione fu stabilita in anni sei, con decorrenza dalla data di stipula del contratto, rinnovabili per ulteriori sei anni e furono approvati, tra l'altro, il capitolato speciale, contenente le condizioni regolanti la locazione, e la planimetria dei locali;

- che con determinazione del dirigente del settore segreteria generale, adottata in data 3 aprile 2024, n. meccanografico 283-2024, registrata al n. 272/2024, esecutiva, fu approvato il bando di gara per la locazione di cui trattasi da espletarsi con il metodo di cui agli artt. 73, comma 1, lett. c), e 76, commi 1, 2 e 3 del RD n. 827/1924, con offerte in aumento sul canone di locazione annuo posto a base di gara, fissato in € 1.311,98, oltre IVA 22%, da aggiudicarsi quand'anche pervenga una sola offerta valida;

- che il bando di gara, redatto in data 10 aprile 2024, è stato pubblicato all'albo pretorio di questo Comune dal 10 aprile 2024 al 27 maggio 2024, sul sito INTERNET del comune di

Pinerolo e data diffusione attraverso i canali web;

- che nel bando di gara è stato prescritto che le offerte sarebbero dovute pervenire al comune di Pinerolo, esclusivamente a mezzo del servizio postale, entro le ore 12,00 del giorno 27 maggio 2024, con avvertenza che oltre detto termine nessun'altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente, sarebbe stata ritenuta valida;

- che, inoltre, nel bando è stato stabilito che l'esperimento della procedura aperta avrebbe avuto luogo alle ore 10,00 del giorno 28 maggio 2024;

- che entro le ore 12,00 del giorno 27 maggio 2024 non è pervenuta alcuna offerta.

Tutto ciò premesso

il presidente constata l'assenza di offerte e dichiara la gara deserta.

Dopodichè la seduta viene chiusa alle ore 10,35.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene come segue sottoscritto.

IL PRESIDENTE

*firmato in originale*

LE TESTIMONI

*firmato in originale*

*firmato in originale*